



Заповед № 796 от 01.07.2022 г. на Кмета на община Троян относно ПУП - ПЗ на поземлен имот с идентификатор 73198.451.14, местн. Телчерево, гр. Троян

Понеделник, 4 Юли 2022

ЗАПОВЕД

№ 796 / 01.07.2022 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, писмо с Изх. № 5409(1)/23.09.2021 г. на РИОСВ - Плевен, Решение № 26 от Протокол № 2/02.02.2022 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Троян и Заявление с Вх. № ГА-13-78/15.10.2021 г. от Петкана Емилянова, Добромир Емилиянов и Нина Иванова,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) заедно с приложена схема за техническата инфраструктура (Електрозахранване) на поземлен имот с идентификатор 73198.451.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Троян, местност „Телчерево“, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и отреждане „За ниско жилищно застрояване“, при обособена устройствена зона - „Жм“ с показатели: плътност на застрояване - до 60 %; коефициент на интензивност - до 1,2; минимална озеленена площ - 40 %; застрояване - свободно.

Транспортният достъп и инфраструктурното осигуряване на следващ етап на проектиране следва да се решат от и за сметка на Възложителя.

По лицето на имота е допустимо ограждане само с ажурна ограда.

Приложеният проект е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок от датата на получаване на обявлението чрез Кмета на община Троян пред Административния съд Ловеч.

ДОНКА МИХАЙЛОВА

Кмет на община Троян

Файлове:



Схема Електрозахранване.pdf





Схема ЗП.pdf