



Заповед № 692 от 20.05.2021 г. на кмета на Община Троян относно одобряване на ПУП - ПРЗ за ЧИЗРП на УПИ VIII-29 и IX-32, кв. 215, гр. Троян - кв. „Велчевско“

Петък, 21 Май 2021

ЗАПОВЕД

№ 692 / 20.05.2021 г.

На основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Решение № 2 от Протокол № 7/21.04.2021 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Троян и Заявление с Вх. № ГА-13-10/02.02.2021 г. от Рена Стефанова Петрова,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за частично изменение на застроително-регулационния план (ПУП - ПРЗ за ЧИЗРП), заедно с приложените схеми на техническата инфраструктура (ВиК и Електрозахранване), на парцел I „За обществено хранене, ресторант, аперитив, закувалня, сладкарница и обществена кухня“ в строителен квартал 217 по плана на град Троян - кв. „Велчевско“ (поземлени имоти с идентификатори 73198.501.29 и 73198.501.32 по кадастралната карта на град Троян), с цел урегулиране по имотни граници и отреждане на УПИ VIII-29 „За жилищно застрояване, търговия и обществено обслужване“, УПИ IX-32 „За жилищно застрояване и обществено обслужване“ в квартал 215 по плана на град Троян - кв. „Велчевско“ и промяна на устройствената зона на Смесена устройствена зона (Соп), като се закриват квартал 217 и пешеходно преминаване между двата квартала, при обособена устройствена зона - „Соп“ с показатели: плътност на застрояване - до 60 %; коефициент на интензивност - до 1,2; минимална озеленена площ - 40 %; застрояване - свободно.

Приложеният проект е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок от датата на получаване чрез кмета на Община Троян пред Административния съд Ловеч.

ДОНКА МИХАЙЛОВА

Кмет на Община Троян

Файлове:



Схема - Електрозахранване.pdf



Схема - ВиК.pdf



Схема - РП коригиран.pdf



Схема - РП с корекции.pdf



Схема - ЗП.pdf