



## **Заповед № 555 от 15.04.2021 г. на кмета на Община Троян относно одобряване на ПУП - ПРЗ за ЧИЗРП на УПИ VIII, X-1811, XX-2414 и XXIII, кв. 88, гр. Троян**

Понеделник, 19 Април 2021



# **ОБЩИНА ТРОЯН**

5600 гр. Троян; пл. „Възраждане“ №1  
телефон: 0670 / 68 050, факс: 0670 / 68 060  
e-mail: [postbox@troyan.bg](mailto:postbox@troyan.bg); [mayor@troyan.bg](mailto:mayor@troyan.bg)



### **ЗАПОВЕД**

**№ 555 / 15.04.2021 г.**

На основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, Решение № 2 от Протокол № 4/04.03.2021 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Троян и Заявление с Вх. № ГА-13-13/08.02.2021 г. от Община Троян,

### **ОДОБРЯВАМ:**

Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване за частично изменение на застроително-регулационния план (ПУП - ПРЗ за ЧИЗРП) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VIII „За обществено обслужване и база за отдих“, X-1811, XX-2414 и XXIII „За обществено обслужване“ (съответно поземлени имоти с идентификатори 73198.505.135, 73198.505.182, 73198.505.235 и 73198.505.173 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Троян), квартал 88 по плана на I и II микрорайон - град Троян, с цел обединяване на УПИ VIII и XXIII в новообособен УПИ VIII-540 „За обществено обслужване, отдих, спорт и трафопост“, както и урегулиране на нови УПИ X-182,541 и УПИ XX-235 по имотни граници, като запазват отреждането си за малкоетажно жилищно застрояване („Жм“), **при обособени устройствени зони:**

- „Оо“ за УПИ VIII-540 с устройствени показатели: **плътност на застрояване - до 70 %; коефициент на интензивност - до 2,0; минимална озеленена площ - 20 %; застрояване - свободно;**

- „Жм“ за УПИ X-182,541 и XX-235 с устройствени показатели: **плътност на застрояване - до 60 %; коефициент на интензивност - до 1,2; минимална озеленена площ - 40 %; застрояване - свободно.**

Приложеният проект е неразделна част от настоящата заповед.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок от датата на получаване на обявлението чрез кмета на Община Троян пред Административния съд Ловеч.

**ДОНКА МИХАЙЛОВА**

Кмет на Община Троян