



Обявление за публични търгове за отдаване под наем, за срок от десет години, поземлени имоти с начин на трайно ползване - Рибарник

Четвъртък, 26 Септември 2024

ОБЩИНА ТРОЯН

ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ 1, 5600 ТРОЯН
0670 6 80 09, ФАКС: 0670 6 80 60
MAYOR@TROYAN.BG



TROYAN MUNICIPALITY

1, VAZRAZHDANE SQ., 5600 TROYAN, BULGARIA
0670 6 80 09, FAX: 0670 6 80 60
MAYOR@TROYAN.BG

На основание заповед №1454/ 18.09.2024 год. на кмета на община Троян,

О Б Я В Я В А :

публични търгове за отдаване под наем, за срок от десет години, на следните поземлени имоти – общинска собственост:

1./ Поземлен имот с идентификатор 12108.297.155 с площ от 3695 кв.м., по кадастралната карта на с. Врабево, с трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 24,00 лв., без ДДС, при условие рибарника да се ползва за спортен и любителски риболов, воден туризъм и отдих;

2./ Поземлен имот с идентификатор 12108.297.156 с площ от 3187 кв.м., по кадастралната карта на с. Врабево, с трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: Рибарник, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 21,00 лв., без ДДС, при условие рибарника да се ползва за спортен и любителски риболов, воден туризъм и отдих.

В договора за отдаване под наем ще се включат клаузи, свързани с:

- извършване на необходимите ремонти за поддържане на рибарниците, на стените им и на всички съоръжения към тях (изпускател, преливник и др.);
- спазване и изпълнение на предписанията на специализираните контролни органи свързани с обезопасяването и сигурността на рибарниците;
- спазване на нормативните актове по опазване на околната среда с цел опазване на водния ресурс и екосъобразното му и рационално използване, санитарно-хигиенните и ветеринарно-медицинските изисквания;
- надзора на риболова и охрана на рибния ресурс, съгласно Закона за рибовъдството и аквакултурите;
- да не възпрепятства разрешените водоползвания, за които са издадени съответните разрешителни.
- наемателите, отглеждащи риба и други водни организми и производството на носители на генетичен материал от хидробионти в наетия воден обект, да се регистрират в ИАРА, като регистрацията се извършва поотделно за всеки обект, съгласно чл.25 от Закона за рибарството и аквакултурите.

Тръжната документация, за всеки един от рибарниците, ще се закупува в информационния център на Община Троян срещу 20 лв., без ДДС в брой, в срок до 16 часа на 09.10.2024 год, включително.

Оглед на обектите ще се извършва всеки присъствен ден в рамките на работното време на общинска администрация до 17 часа на 09.10.2024 год., след предварителна заявка и закупена тръжна документация.

Депозитната вноска за участие в търга, в размер на 1500 лв., за всеки един от рибарниците, ще се



внося в банка "ОББ", офис Троян, по сметка BG 63 UBBS 815 533 200 081 05, в срок до 16.30 часа на 09.10.2024 год., включително.

Предложенията за участие в търговете ще се подават в информационния център на Община Троян, в срок до 17 часа на 09.10.2024 год., включително.

Търговете ще се проведат на 10.10.2024 год. от 14,00 часа в заседателната зала на Община Троян, ет.3.

При неявяване на кандидати ще се проведат повторни търгове на 17.10.2024 год., при същите условия, час и място, като закупуването на тръжната документация ще се извършва до 16 часа, внасянето на депозита и огледа на имотите до 16.30 часа, а подаването на предложенията до 17.00 часа на 16.10.2024 год., включително.

ДОНКА МИХАЙЛОВА

Кмет на Община Троян