



Обявление съгласно Заповед № 443/ 15.04.2022 год. на И.Д.Кмет на Община Троян

Четвъртък, 21 Април 2022

ОБЩИНА ТРОЯН

ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ 1, 5600 ТРОЯН
0670 6 80 09, ФАКС: 0670 6 80 60
MAYOR@TROYAN.BG



TROYAN MUNICIPALITY

1, VAZRZHDANE SQ., 5600 TROYAN, BULGARIA
0670 6 80 09, FAX: 0670 6 80 60
MAYOR@TROYAN.BG

На основание заповед №443/ 15.04.2022 год. на и.д.кмет на община Троян,

О Б Я В Я В А

публично оповестен конкурс за продажба на поземлен имот с идентификатор 15703.504.1078 с площ от 1022 кв.м., трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, с начин на трайно ползване „За търговски обект, комплекс“ по кадастралната карта на с.Голяма Желязна, заедно с намиращата се в него сграда с идентификатор 15703.504.1078.1 със застроена площ от 260 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид обществена сграда, при следните конкурсни условия:

1. Начална конкурсна цена – 37780 лв.
2. Купувачът се задължава да използва имота за обществено – обслужващи и/или производствени дейности.
3. Участниците в конкурса да представят предложение за бъдещото ползване на имота за обществено – обслужващи и/или производствени дейности, който да съдържа:
 - обяснителна записка, описваща предложението за бъдещото ползване на имота за обществено – обслужващи и/или производствени дейности, необходимите за това ремонтни и строителни дейности;
 - график и срокове за привеждането на имота за използване за обществено – обслужващи и/или производствени дейности, в т.ч. инвестиционно проектиране, строителство по етапи и приоритети, и въвеждането му в експлоатация;
 - при необходимост от строителство на нови сгради - ситуационно решение за използването на поземлен имот с идентификатор 15703.504.1078 по кадастралната карта на с.Голяма Желязна.
4. Срок за реализация на предвиденото строителство и въвеждането му в експлоатация – до 48 месеца, считано от датата на подписването на договора за продажба.
5. Всички поети от спечелилия конкурса задължения се включват в договора за продажба на имота.

Конкурсната документация ще се закупува в касата на община Троян срещу 30 лв., без ДДС в брой, в срок до 16 часа на 13.05.2022 год., включително.

Оглед на имота ще се извършва всеки присъствен ден в рамките на работното време на общинска администрация до 17 часа на 13.05.2022 год., след предварителна заявка и закупена конкурсна документация.

Депозитната вноска за участие в конкурса, в размер на 4000 лв. ще се внася в “Райфайзенбанк“, офис



Троян, по сметка BG65RZBB91553320008105, BIC:RZBBBSF, в срок до 16.30 часа на 13.05.2022 год., включително.

Предложенията за участие в конкурса ще се подават в Информационния център на Община Троян, в срок до 17 часа на 13.05.2022 год., включително.

Конкурсът ще се проведе на 16.05.2022 год. от 11,00 часа в заседателната зала на Община Троян, ет.3.

При неявяване на кандидати ще се проведе повторен конкурс на 23.05.2022 год., при същите условия, час и място, като закупуването на конкурсната документация ще се извършва до 16 часа, внасянето на депозита и огледа на имота до 16.30 часа, а подаването на предложенията до 17.00 часа на 20.05.2022 год., включително.

Не се допускат до участие в публичните конкурси за сключване на сделки по управление и разпореждане с общинска собственост лица, които имат задължения към Община Троян за местни данъци и такси.

АНГЕЛ АНГЕЛОВ

И.Д.Кмет на Община Троян

(съгласно заповед №330/ 30.03.2022 год.

на кмета на Община Троян)