



## **Обявление № Об-УТ-255 от 30.12.2024 г. във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в местност „Миревско“, община Троян**

Вторник, 28 Януари 2025

### **СЪОБЩЕНИЕ**

Дирекция „Устройство на територията„ при Община Троян ,област Ловеч , на основание чл.61, ал. 1 във връзка с чл.18 а ,ал.10 от АПК съобщава на следните заинтересовани лица по смисъла на чл. 131 от Закона за устройство на територията ( ЗУТ )

Нанка \* Борджукова, живуща в гр. Ловеч \*\*\*, като собственик по наследство на поземлен имот с идентификатор 73198.97.38 по кадастралната карта на гр. Троян

### **ОБЯВЛЕНИЕ**

**№ Об-УТ -255**

**Гр. Троян ,30.12.2024 г.**

Дирекция „Устройство на територията“ при Община Троян съобщава, че със Заповед №2020/27.12.2024 г. на кмета на Община Троян е одобрен Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) в обхват ПИ 73198.97.120 по КККР на гр. Троян, местност „Миревско“, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, като се обособява ограничителна линия на застрояване: от изток на 3 м. от имотната граница с поземлени имоти 73198.97.31 и 73198.97.33, от север на 5 м от имотната граница с имот 73198.97.63 – селскостопански, горски ведомствен път, от запад на 3 м от имотната граница с поземлени имоти 73198.97.38 и 73198.97.39 и от юг - на 5 м от имотната граница с поземлен имот 73198.97.121. Запазва се габарита на съществуващия селскостопански, горски ведомствен път. Определен е типът устройствена зона - Жм и начинът на застрояване - свободно. С проекта се запазва зоната „За ниско жилищно застрояване“ с показатели на застрояване:

Плътност на застрояване /П застр/ - 60 %

Озеленена площ /П озел./ - 40 %

Интензивност на застрояване /К инт/ - 1,2

Към проекта са приложени схеми за хранване на имота с ток и вода.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок от датата на получаване на обявлението чрез Кмета на Община Троян пред Административния съд – Ловеч.

Проектът е изложен в сградата на Община Троян, етаж 2, стая 30, от 9 до 12 ч., служ. тел.: 0670/6-80-29, 0670/6-80-30.

**инж. Николай Хитров /п/**

*Директор дирекция „Устройство на територията,,*



---

Настоящото съобщение ще се счита за връчено на заинтересованото лице след изтичане на 7 (седем ) дни от поставянето му на информационното табло и на Интернет страницата на Община Троян .

*\*- данните са заличени на основание чл.6,т.1,б“Д“,предложение второ от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейският парламент и на Съвета от 27 април 2016 г. , относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и свободното движение на такива данни*