



## Обявление № Об-УТ-146 гр. Троян от 22.06.2023 г.

Понеделник, 26 Юни 2023

ОБЩИНА ТРОЯН

Пл. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ 1, 5600 ТРОЯН  
0670 6 80 09, ФАКС: 0670 6 80 60  
MAYOR@TROYAN.BG



TROYAN MUNICIPALITY

1, VAZRAZHDANE SQ., 5600 TROYAN, BULGARIA  
0670 6 80 09, FAX: 0670 6 80 60  
MAYOR@TROYAN.BG

### СЪОБЩЕНИЕ

Дирекция „Устройство на територията“ при Община Троян, област Ловеч, на основание чл. 61, ал. 1 във връзка с чл. 18а, ал. 10 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) съобщава на следното заинтересовано лице по смисъла на чл. 131 от Закона за устройство на територията (ЗУТ):

1. Цоко \* Узунов , адрес: ..... \*\*\*\*\*, записан като собственик на поземлен имот с идентификатор 21590.11.1 по кадастралната карта на с. Добродан.

### О Б Я В Л Е Н И Е

**№ Об-УТ-146**

**гр. Троян, 22.06.2023 г.**

Дирекция „Устройство на територията“ при Общинска администрация гр. Троян, област Ловеч, на основание чл. 129, ал. 2 от Закона за Устройство на територията (ЗУТ) съобщава, че със заповед № 813/22.06.2023 г. на Кмета на Община Троян, е одобрен Подробен устройствен план за застрояване (ПУП – ПЗ), схеми за електрозахранване и ВиК и Комуникационно – транспортен план (КТП) на поземлен имот с идентификатор 21590.11.2, мест. „Кантона – Гарата“, с. Добродан, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и отреждане на имота „За жилищно застрояване“, като се обособява устройствена зона „Жм“, с показатели: макс. височина – до 10м., плътност на застрояване – до 60 %; коефициент на интензивност – до 1,2; минимална озеленена площ – 40%; застрояване – свободно.

Задължително условие: Проектирането и изпълнението на транспортният достъп и инфраструктурното осигуряване да се решат от и за сметка на Възложителя.

По лицето на имота е допустимо ограждане само с ажурна ограда

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да се обжалва в четиринадесен дневен срок от датата на получаване и, чрез Кмета на Община Троян пред Административен съд гр. Ловеч.

Планът е изложен в сградата на Община Троян, II етаж, стая № 31

**инж. Николай Хитров**

*Директор дирекция „Устройство на територията“*

\* - данните са заличени на основание чл. 6, т. 1, б. „Д“, предложение второ от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г., относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни.