



Инвестиционната активност от началото на годината

Понеделник, 19 Юни 2023

Значително увеличена инвестиционна активност се отчита в община Троян за петте месеца на 2023 г. Най-голям ръст се наблюдава при одобрените инвестиционни проекти и издадените строителни разрешения, като за периода са издадени 101 бр. срещу 57 бр. за 2022 г. Увеличен е и броят на издадените визи за проектиране (113 за 2022 г., а за 2023 г. - 129), както и издадените разрешения за изработване на ПУП (44 за 2022 г., за 2023 г. - 55). Това показва, че увеличената инвестиционна активност ще запази своя темп и до края на 2023 г. Основен причина за това са въвеждането на мерките по изпълнение на приетия преди малко повече от година Общ устройствен план на община Троян. С изпълнението на плана стана възможно да се реализират по-мощабни и дългосрочни проекти, да се резервират територии за изпълнение на проекти, с важно значение за развитието на общината, както и да се планират необходимите ресурси за тях.

Нови мощности ще строи местният бизнес - одобрени са проекти и са издадени строителни разрешения на „Калинел“ ЕООД, „Биопрограма“ ЕАД - с. Дебнево, „ЗЕМЯ - 2010“ ООД - с. Дебнево, „Железопътен терминал Троян“ ЕООД, „ТИНГ“ ЕООД, „СОЛИД 85“ ЕООД, „БОКИ АУТО“ ЕООД, „Оптимал Енерджи“ ООД. Значителни инвестиции ще бележи и дейността на „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД, издадени са седем разрешения за обекти в гр. Троян, с. Орешак, с. Белиш и с. Бели Осъм. Община Троян ще е инвеститор на още четири нови обекта - Реконструкция надлез до ж. п. гара на ул. „Опълченска“, гр. Троян, „Детски площадки в ДГ „Мир“, „Реформиране на дом за стари хора“ в с. Добродан и Аварийно укрепване на участък от общински път LOV 1140 с. Орешак - с. Черни Осъм.

Чувствително е увеличен и броят на разрешените жилищни сгради на граждани, реконструкции, преустройства - 59 бр. Това не е изненада, защото очакваният положителен резултат от градоустройствената работа за обезпечаването на жилищни територии с подробни устройствени планове, като част от общинската политика за по-добро качество на живот в по-добра жизнена среда, дава добър резултат. Работата на общинската администрация през последните години е съсредоточена върху изработване на планове в жилищни територии в периферията на града, поради повишения инвестиционен интерес и в изпълнение на политиката за разтоварване на централните градски части и намаляване на инвестиционния натиск за строителство в жилищните комплекси.

За запазване на резултатите от първите пет месеца на 2023г. до края на годината ще се постави акцент



върху осигуряване на трайна основа за проектирането, строителството и ремонта на сгради и съоръжения, чрез ускоряване процедирането на устройствени планове за инвестиционни намерения на физически и юридически лица, поддържане на регулационните планове и специализираните карти за устройствено планиране на територията на община Троян в актуално състояние.

Постигнатият максимален обхват на електронните услуги и комплексното административно обслужване за бизнеса и гражданите, които косвено допринасят за благоприятна среда за инвестиции, ще бъдат увеличени до края на годината и с електронни градоустройствени процедури. С това ще се отговори адекватно на увеличената инвестиционната активност, чрез по-бърза обработка на инвестиционните предложения и поддържане на висок стандарт на техническите услуги.