





Завърши енергийното обновяване на бл. 218, вх. Г, Д и Е в Ж.К. „Лъгът“

Четвъртък, 8 Октомври 2026

Проект BG-RRP-4.023-1560 „Повишаване на енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Троян, ж. к. „Лъгът“, бл. 218, вх. Г, вх. Д и вх. Е“ изпълнен по процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции BG-RRP-4.023 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – етап 1“, Инвестиция 1: „Енергийна ефективност в сграден фонд“, по Компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“ на Националния план за възстановяване и устойчивост.

Проектът беше изпълнен в периода 06.12.2024 г. – 15.06.2026 г.

В рамките на проекта бяха изпълнени:

- всички ЕСМ, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност;
- топлинно изолиране на външните ограждащи елементи (външни стени, под и покрив);
- подмяна на фасадната дограма, подмяна на осветителните тела с енергоспестяващи, както и съпътстващите ги строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект;
- всички СМР, предписани като задължителни в техническия паспорт на сградата, в т.ч.: СМР, свързани с отстраняване на локални дефекти и повреди, които не нарушават общата конструктивна устойчивост на сградата; СМР, свързани с осигуряване на пожарна безопасност, изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация, осигуряване на достъпна архитектурна среда до входовете на жилищните сгради.

Инвестицията възлезе на 358 709 евро.

Конкретните цели на проекта бяха постигнати, а именно:

- подобряване на енергийните характеристики на сградата, чрез прилагане на интегрирани енергоефективни мерки;
- достигане на клас на енергопотребление "А" след прилагане на енергоспестяващи мерки при жилищните сгради;
- 77% спестяване на първична енергия за обновената жилищна сграда;
- ресурсна ефективност, икономическа целесъобразност, устойчив строителен процес;
- намаляване на енергийната бедност, чрез намаляване на разходите за енергия;
- подобряване на условията и качеството на живот на населението в община Троян, чрез обновяване и модернизиране на сградния фонд.

С изпълнението на проекта, енергийната си ефективност повишиха 35 самостоятелни жилищни обекта.

За реализирането на проекта работихме в партньорство със сдружението на собствените на сградата.

