

Завърши енергийното обновяване на бл. 1 в Ж.К. „Христо Смирненски“

Четвъртък, 8 Октомври 2026

Проект BG-RRP-4.023-1632 „Повишаване на енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр. Троян, ж. к. „Христо Смирненски“, бл. 1“ изпълнен по процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции BG-RRP-4.023 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – етап 1“, Инвестиция 1: „Енергийна ефективност в сграден фонд“, по Компонент 4 „Нисковъглеродна икономика“ на Националния план за възстановяване и устойчивост.

Проектът беше изпълнен в периода 29.11.2024 г. – 18.06.2026 г.

В рамките на проекта бяха изпълнени:

- всички ЕСМ, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност;

- топлинно изолиране на външните ограждащи елементи (външни стени, под и покрив); 1

- подмяна на фасадната дограма, подмяна на осветителните тела с енергоспестяващи, както и съпътстващите ги строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект;

- всички СМР, предписани като задължителни в техническия паспорт на сградата, в т.ч.: СМР, свързани с отстраняване на локални дефекти и повреди, които не нарушават общата конструктивна устойчивост на сградата; СМР, свързани с осигуряване на пожарна безопасност, изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация, осигуряване на достъпна архитектурна среда до входовете на жилищните сгради.

Инвестицията възлезе на 800 490 евро.

Конкретните цели на проекта бяха постигнати, а именно:

- подобряване на енергийните характеристики на сградата, чрез прилагане на интегрирани енергоефективни мерки;

достигане на клас на енергопотребление "В" след прилагане на енергоспестяващи мерки при жилищните сгради;

- 64% спестяване на първична енергия за обновената жилищна сграда;

- ресурсна ефективност, икономическа целесъобразност, устойчив строителен процес;

- намаляване на енергийната бедност, чрез намаляване на разходите за енергия;

- подобряване на условията и качеството на живот на населението в община Троян, чрез обновяване и модернизиране на сградния фонд.

С изпълнението на проекта, енергийната си ефективност повишиха 96 самостоятелни жилищни обекта.

За реализирането на проекта работихме в партньорство със сдружението на собствените на сградата.



